



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 07.01.2025

Meie 13.01.2025 nr 7.1-2/25/19407-8

**Aruküla aleviku reoveekogumisala
ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni ehitusloa
eelnõu kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Raasiku valla Aruküla aleviku reoveekogumisala ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni (edaspidi tehnovõrk) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 464572), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/14787 v03.

Tehnovõrk on kavandatud riigitee nr 11304 Aruküla-Kostivere tee km 2,59-2,61 ja km 2,79 ning riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 10,13-10,34 tee kaitsevööndisse.

Ehitusluba soovitakse välja anda veetorustiku (EHR kood 221474297) ja kanalisatsioonitoru (EHR kood 221474283) ehitamiseks. Ehitusloa taotluse aluseks on „Aruküla reoveekogumisala ÜVK väljaehitamine“ tööprojekt (AS Viimsi Keevitus, töö nr 2024-028, versioon nr v01) (edaspidi Projekt).

Transpordiamet on kooskõlastanud 19.11.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/19407-2](#) Aruküla reoveekogumisala ÜVK väljaehitamise projekteerimistingimuste nr 2411802/03875 eelnõu.

Transpordiamet on kooskõlastanud 09.09.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/12660-4](#) ehitusloa taotluse nr 2411271/08558 eelnõu (menetlus nr 440072), mille aluseks on tööprojekt „Aruküla aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustikud“ (KVVK OÜ töö nr 24010).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ning § 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Riigitee nr 11304 km 2,59 on tee kaitsevööndisse kavandatud tuletõrjehüdrant TH-1, mis asub riigitee kattele lubatust lähemal ning puudub selle kasutamiseks ja hooldamiseks vajalik teenindusala. Tulenevalt Transpordiameti juhendi [Nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale kavandamisel](#) (edaspidi Juhend) punktist 2.10 tuleb hüdrandid tehoiu nõuetekohaseks teostamiseks paigutada väljapoole teega külgnevat vaba ruumi, kuid mitte lähemale kui 5 m kaugusele teekatte servast. Hüdrandi paigutamisel tuleb arvestada selle hooldamiseks vajaliku teenindusalaga, sh hüdranti kasutava päästeauto ruumivajadusega. Juhised hüdrandi teenindusala vajaduse arvesse võtmiseks on toodud Juhendi Lisas 4. Palun muuta tuletõrjehüdrandi asukohta arvestades eelpool märgitud nõudeid.
2. Palun täpsustada Võidu tn 9 (65101:003:0806) kinnistule projekteeritud tuletõrjehüdrandi TH-9 hooldatavate autode ning päästeautode peatumise asukoht, arvestades Juhendi punktis 2.10 tooduga.

3. Transpordiamet on 19.12.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/19407-4](#) jätanud kooskõlastamata ehitusloa eelnõu (menetlus nr 464572), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/14787 v02, kuna Transpordiameti poolt 09.09.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/12660-4](#) kooskõlastatud ehitusloa taotluse nr 2411271/08558 aluseks oleva tööprojektiga „*Aruküla aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustikud*“ (KVVK OÜ töö nr 24010) kavandatavad tehnovõrgud kattuvad osaliselt käesoleva ehitusloa taotluse aluseks oleva Projektiga. Ehitusloa taotlus nr 2411271/08558 staatus on „Täiendamisel“ st jätkuvalt aktuaalne. Ehitisregistris märgite 07.01.2025 vastuses, et „*Ehitustöid teostatakse praegu esitatud projekti põhjal. KVVK OÜ tööd nr 24010 hõlmava ehitusloa taotluse tühistamise vajadus on edastatud Raasiku Vallavalitsusele.*“ Ehitusloa eelnõu (menetlus nr 464572) saame kooskõlastada peale seda, kui ehitusloa taotlus nr 2411271/08558 on ehitisregistris tühistatud.

Soovitame kooskõlastada Projekt Transpordiametiga esmalt ehitisregistri väliselt, saates Projekt e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee